

## ПРОТОКОЛ №0507/01

итогов общего годового собрания членов товарищества собственников жилья "Байкал", созданного для управления многоквартирным домом по адресу: Удмуртская Республика, г.Ижевск, ул.Промышленная, д.31  
в форме заочного голосования "25" июня 2018 года.

г.Ижевск

05 июля 2018 г.

**Инициатор общего собрания:** Председатель правления ТСЖ «Байкал» Павлов Андрей Владимирович.

**Форма проведения собрания:** заочное голосование.

**Начало выдачи бюллетеней для голосования:** 25.06.2018г. 19 часов 00 минут.

**Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование:** 23 часа 59 минут "01" июля 2018 г.

**Общая полезная площадь дома составляет:** 12347,2 кв.м.

В голосовании приняли участие члены ТСЖ «Байкал», обладающие общей площадью **5939,43** кв.м., что составляет **71,06%** от общей полезной площади жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности членов товарищества (**8244,03** кв.м.).

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

### Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания;
2. Избрание счетной комиссии общего собрания;
3. Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «Байкал» на 2019 год;
4. О размере ежемесячного вознаграждения членов правления ТСЖ "Байкал";
5. Избрание председателя ТСЖ «Байкал»;
6. Избрание членов правления ТСЖ «Байкал»;
7. Избрание ревизионной комиссии ТСЖ «Байкал»;

### Результаты голосования следующие:

1. По первому вопросу повестки дня проголосовали:  
«ЗА» 5896,93кв.м(99,28%); «ПРОТИВ» 0кв.м(0%); «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 42,5кв.м(0,72%).

**Таким образом, по первому вопросу повестки дня принято следующее решение:**


Избрать председателем и секретарем общего собрания ТСЖ «Байкал»: - председателем собрания Павлова Андрея Владимировича, кв.30; - секретарем собрания Щиголеву Нину Александровну, кв.1.

2. По второму вопросу повестки дня проголосовали:  
«ЗА» 5896,93кв.м(99,28%); «ПРОТИВ» 0кв.м(0%); «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 42,5кв.м(0,72%).

Председатель общего собрания ТСЖ «Байкал»:

  
\_\_\_\_\_/Павлов А.В./;

Секретарь общего собрания ТСЖ «Байкал»:

  
\_\_\_\_\_/Щиголева Н.А./.

**Таким образом, по второму вопросу повестки дня принято следующее решение:**  
Избрать счетную комиссию общего собрания ТСЖ «Байкал» в составе: Владимирова Ольга Валерьевна, кв.27; Титова Ульяна Сергеевна, кв.126.

3. По третьему вопросу повестки дня проголосовали:  
«ЗА» 5816,03кв.м(97,92%); «ПРОТИВ» 0кв.м(0%); «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 123,4кв.м(2,08%).

**Таким образом, по третьему вопросу повестки дня принято следующее решение:**  
Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Байкал» на 2019 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня проголосовали:  
«ЗА» 5108,95кв.м(86,02%); «ПРОТИВ» 270,58кв.м(4,56%); «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 559,90кв.м(9,43%).

**Таким образом, по четвертому вопросу повестки дня принято следующее решение:**  
Утвердить ежемесячное вознаграждение Председателя правления ТСЖ «Байкал» в размере 30000 (Тридцать тысяч) рублей, каждого члена правления ТСЖ «Байкал» по 4000 (Четыре тысячи) рублей.

5. По пятому вопросу повестки дня проголосовали:  
«ЗА» 5768,13кв.м(97,12%); «ПРОТИВ» 0кв.м(0%); «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 171,3кв.м(2,88%).

**Таким образом, по пятому вопросу повестки дня принято следующее решение:**  
Избрать председателем правления ТСЖ «Байкал» Павлова Андрея Владимировича, кв.30.

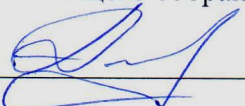
6. По шестому вопросу повестки дня проголосовали:  
«ЗА» 5808,88кв.м(97,8%); «ПРОТИВ» 0кв.м(0%); «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 90,4кв.м(1,52%).

**Таким образом, по шестому вопросу повестки дня принято следующее решение:**  
Избрать членами правления ТСЖ «Байкал» Павлова Андрея Владимировича, кв.30; Филиппова Алексея Николаевича, кв.29; Котову Галину Валерьевну, кв.95.


7. По седьмому вопросу повестки дня проголосовали:  
«ЗА» 5573,17кв.м(93,83%); «ПРОТИВ» 0кв.м(0%); «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 366,26кв.м(6,17%).

**Таким образом, по седьмому вопросу повестки дня принято следующее решение:**  
Избрать ревизионную комиссию ТСЖ «Байкал» в составе: Михайлов Евгений Владимирович, кв.110; Тырышкина Гульнара Ахнамовна, кв.111; Хурматов Марат Фагилович, кв.18.

Председатель общего собрания ТСЖ «Байкал»:

  
\_\_\_\_\_/Павлов А.В./;

Секретарь общего собрания ТСЖ «Байкал»:

  
\_\_\_\_\_/Щиголева Н.А./.